

FICHA CADASTRAL FIADOR (IMÓVEL)

PRETENDENTE:

Nome: _____ CPF: _____

Imóvel Pretendido: _____

DADOS PESSOAIS DO FIADOR

Nome: _____ CPF: _____

Identidade: _____ Órgão Exp.: _____ Data de Nascimento: _____

Estado Civil: _____ Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

Mãe: _____ Pai: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____

Telefone: _____ Celular: _____ E-mail: _____

Tempo de Residência: | | anos e | | meses Paga Aluguel? ã A Quem? _____ Tel: _____

DADOS PROFISSIONAIS

Profissão: _____ Função: _____ Admissão: _____

Empresa: _____ CNPJ: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____

Tel: _____ Fax: _____ E-mail: _____

Salário: _____ Outras Rendas: _____ Origem: _____

REFERÊNCIAS

Bancárias Banco: _____ Agência: _____ Telefone: _____

Banco: _____ Agência: _____ Telefone: _____

Comerciais Cartões de Crédito: _____

Lojas / Empresas: _____

Pessoais Nome: _____ Celular: _____ Telefone: _____

Nome: _____ Celular: _____ Telefone: _____

PATRIMÔNIO

Imóveis Tipo: _____ Endereço: _____ Com Ônus Sem Ônus

Tipo: _____ Endereço: _____ Com Ônus Sem Ônus

Veículos Marca: _____ Modelo: _____ Ano: _____

Marca: _____ Modelo: _____ Ano: _____

Outros _____

DADOS DO CÔNJUGE (OBRIGATÓRIO)

Nome: _____ CPF: _____

Identidade: _____ Órgão Exp.: _____ Data de Nascimento: _____

Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

Profissão: _____ Função: _____ Admissão: _____

Empresa: _____ Salário: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____

Tel: _____ Fax: _____ E-mail: _____

Autorizo, a DIRECTA a consultar as informações consolidadas, relativas à minha pessoa, constantes do Sistema Central de Risco de Crédito. Autorizo, ainda, a fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas, no sentido de compor o cadastro junto a Imobiliária. Os presentes dados são verdadeiros e visam facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito. Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade, que poderá deles se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Belo Horizonte, ____ de _____ de 2017 _____

Assinatura

Assinatura Conjugue

ELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA CADASTRO DA PESSOA FÍSICA

DOCUMENTOS	PRINCIPAL	CONJUGUE	N/A
Cópia da Carteira de Identidade (RG) do titular e cônjuge – se for o caso			
Cópia do CPF do titular e cônjuge – se for o caso			
Cópia do comprovante de endereço (energia, água, telefone cartão de crédito).			
Certificado de estado Civil (Nascimento, casamento, divórcio, ou de óbito do Conjugue falecido)			
Matrícula atualizada do imóvel apresentado em garantia (registro)			
Certidão com negativa de ônus do imóvel (atualizada)			
Ficha cadastral da Pessoa Física e cônjuge assinada preenchida e assinada			

NÃO RECEBEREMOS AS FICHAS COM DOCUMENTAÇÃO E/OU DADOS INCOMPLETOS

PARA USO DA DIRECTA CONTABILIDADE E ASSESSORIA FISCAL LTDA

Data Da Entrega: ___/___/___ Data Da Aprovação: ___/___/___

Visto Do Funcionário: _____ Visto Da Gerência: _____

A PRESENTE É INFORMAÇÃO ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL PARA USO EXCLUSIVO, DESTINA-SE AO JULGAMENTO DO CRÉDITO (CONFIDENCIAL) OBS.: O DECLARANTE QUE PRESTAR DECLARAÇÕES FALSAS, INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

- () Consulta ao Sistema Financeiro de Crédito
- () Consulta a Receita Federal do Brasil
- () Consulta ao Tribunal de justiça
- () Consulta ao Sistema Criminal
- () _____
- () _____
- () _____

Belo Horizonte ___ de _____ 2017.

Directa Contabilidade e Assessoria Fiscal
09.205.013/0001-71