

## FICHA CADASTRAL FIADOR (RENDA)

### PRETENDENTE:

Nome: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Imovel Pretendido: \_\_\_\_\_

### DADOS PESSOAIS DO FIADOR

Nome: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Identidade: \_\_\_\_\_ Órgão Exp.: \_\_\_\_\_ Data de Nascimento: \_\_\_\_\_

Estado Civil: \_\_\_\_\_ Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Naturalidade: \_\_\_\_\_

Mãe: \_\_\_\_\_ Pai: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

Telefone: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Tempo de Residência: | | anos e | | meses Paga Aluguel? \_\_\_\_\_ A Quem? \_\_\_\_\_ Tel: \_\_\_\_\_

### DADOS PROFISSIONAIS

Profissão: \_\_\_\_\_ Função: \_\_\_\_\_ Admissão: \_\_\_\_\_

Empresa: \_\_\_\_\_ CNPJ: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_

Tel: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Salário: \_\_\_\_\_ Outras Rendas: \_\_\_\_\_ Origem: \_\_\_\_\_

### REFERÊNCIAS

Bancárias Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Comerciais Cartões de Crédito: \_\_\_\_\_

Lojas / Empresas: \_\_\_\_\_

Pessoais Nome: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_ Celular: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

### PATRIMÔNIO

Imóveis Tipo: \_\_\_\_\_ Endereço: \_\_\_\_\_ Com Ônus \_\_\_\_\_ Sem Ônus \_\_\_\_\_

Tipo: \_\_\_\_\_ Endereço: \_\_\_\_\_ Com Ônus \_\_\_\_\_ Sem Ônus \_\_\_\_\_

Veículos Marca: \_\_\_\_\_ Modelo: \_\_\_\_\_ Ano: \_\_\_\_\_

Marca: \_\_\_\_\_ Modelo: \_\_\_\_\_ Ano: \_\_\_\_\_

Outros \_\_\_\_\_

### DADOS DO CÔNJUGE

Nome: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

Identidade: \_\_\_\_\_ Órgão Exp.: \_\_\_\_\_ Data de Nascimento: \_\_\_\_\_

Nacionalidade: \_\_\_\_\_ Naturalidade: \_\_\_\_\_

Profissão: \_\_\_\_\_ Função: \_\_\_\_\_ Admissão: \_\_\_\_\_

Empresa: \_\_\_\_\_ Salário: \_\_\_\_\_

Endereço: \_\_\_\_\_

Bairro: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_

Tel: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Autorizo, a DIRECTA a consultar as informações consolidadas, relativas a minha pessoa, constantes do Sistema Central de Risco de Crédito. Autorizo, ainda, a fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas, no sentido de compor o cadastro junto a Imobiliária. Os presentes dados são verdadeiros e visam facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito. Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade, que poderá deles se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Belo Horizonte, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017 \_\_\_\_\_

Assinatura

Assinatura Conjugue

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA CADASTRO DA PESSOA FÍSICA

DOCUMENTOS	PRINCIPAL	CONJUGUE	N/A
Cópia da Carteira de Identidade (RG) do titular e cônjuge – se for o caso			
Cópia do CPF do titular e cônjuge – se for o caso			
Cópia do comprovante de endereço (energia, água, telefone cartão de crédito)			
Certidão de estado Civil (Nascimento, casamento, divórcio, ou de óbito do Conjugue falecido)			
Declaração do imposto de renda de pessoas físicas do último ano			
Cópia dos últimos 3 contra-cheques			
Ficha cadastral da Pessoa Física e cônjuge assinada preenchida e assinada			
Se sócio de empresa apresentar contrato social			

PARA USO DA DIRECTA CONTABILIDADE E ASSESSORIA FISCAL LTDA

Data Da Entrega: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ Data Da Aprovação: \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Visto Do Funcionário: \_\_\_\_\_ Visto Da Gerência: \_\_\_\_\_

A PRESENTE É INFORMAÇÃO ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL PARA USO EXCLUSIVO, DESTINA-SE AO JULGAMENTO DO CRÉDITO (CONFIDENCIAL) OBS.: O DECLARANTE QUE PRESTAR DECLARAÇÕES FALSAS, INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL

NÃO RECEBEREMOS AS FICHAS COM DOCUMENTAÇÃO E/OU DADOS INCOMPLETOS

PARECER (CONSIDERAÇÕES FINAIS)

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

- ( ) Consulta ao Sistema Financeiro de Crédito
- ( ) Consulta a Receita Federal do Brasil
- ( ) Consulta ao Tribunal de justiça
- ( ) \_\_\_\_\_
- ( ) \_\_\_\_\_
- ( ) \_\_\_\_\_
- ( ) \_\_\_\_\_

Belo Horizonte \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2017.

Directa Contabilidade e Assessoria Fiscal Ltda  
09.205.013/0001-71