

FICHA CADASTRAL LOCATÁRIO

PRETENDENTE:

Nome: _____ CPF: _____

Imovel Pretendido: _____

DADOS PESSOAIS

Nome: _____ CPF: _____

Identidade: _____ Órgão Exp.: _____ Data de Nascimento: _____

Estado Civil: _____ Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

Mãe: _____ Pai: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____ CEP: _____

Telefone: _____ Celular: _____ E-mail: _____

Tempo de Residência: anos e meses Paga Aluguel? A Quem? _____ Tel: _____

DADOS PROFISSIONAIS

Profissão: _____ Função: _____ Admissão: _____

Empresa: _____ CNPJ: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____

Tel: _____ Fax: _____ E-mail: _____

Salário: _____ Outras Rendas: _____ Origem: _____

REFERÊNCIAS

Bancárias Banco: _____ Agência: _____ Telefone: _____

Banco: _____ Agência: _____ Telefone: _____

Comerciais Cartões de Crédito: _____

Lojas / Empresas: _____

Pessoais Nome: _____ Celular: _____ Telefone: _____

Nome: _____ Celular: _____ Telefone: _____

PATRIMÔNIO

Imóveis	Tipo: _____	Endereço: _____	<input type="checkbox"/> Com Ônus	<input type="checkbox"/> Sem Ônus
	Tipo: _____	Endereço: _____	<input type="checkbox"/> Com Ônus	<input type="checkbox"/> Sem Ônus

Veículos Marca: _____ Modelo: _____ Ano: _____

Marca: _____ Modelo: _____ Ano: _____

Outros _____

DADOS DO CÔNJUGE (OBRIGATÓRIO)

Nome: _____ CPF: _____

Identidade: _____ Órgão Exp.: _____ Data de Nascimento: _____

Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

Profissão: _____ Função: _____ Admissão: _____

Empresa: _____ Salário: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ UF: _____

Tel: _____ Fax: _____ E-mail: _____

Autorizo, a DIRECTA a consultar as informações consolidadas, relativas a minha pessoa, constantes do Sistema Central de Risco de Crédito. Autorizo, ainda, a fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas, no sentido de compor o cadastro junto a Imobiliária. Os presentes dados são verdadeiros e visam facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito. Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade, que poderá deles se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Belo Horizonte, ____ de _____ de 2017 _____

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA CADASTRO DA PESSOA FISICA

DOCUMENTOS	PRINCIPAL	CONJUGUE	N/A
Cópia da Carteira de Identidade (RG) do titular e cônjuge – se for o caso			
Cópia do CPF do titular e cônjuge – se for o caso			
Cópia do comprovante de endereço (energia, água, telefone cartão de crédito).			
Certidão de estado Civil (Nascimento, casamento, divórcio, ou de óbito do Conjugue falecido).			
Declaração do imposto de renda de pessoas físicas do ultimo ano			
Cópia dos últimos 3 contra-cheques			
Ficha cadastral da Pessoa Física e cônjuge preenchida e assinada			
Se sócio de empresa apresentar contrato social			

PARA USO DA DIRECTA CONTABILIDADE E ASSESSORIA FISCAL LTDA

Data Da Entrega: ___/___/___ Data Da Aprovação: ___/___/___

Visto Do Funcionário: _____ Visto Da Gerência: _____

A PRESENTE É INFORMAÇÃO ESTRITAMENTE CONFIDENCIAL PARA USO EXCLUSIVO, DESTINA-SE AO JULGAMENTO DO CRÉDITO (CONFIDENCIAL) OBS.: O DECLARANTE QUE PRESTAR DECLARAÇÕES FALSAS, INCORRE NAS PENAS DO ART. 171 DO CÓDIGO PENAL

NÃO RECEBEREMOS AS FICHAS COM DOCUMENTAÇÃO E/OU DADOS INCOMPLETOS

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

- () Consulta ao Sistema Financeiro de Crédito
- () Consulta a Receita Federal do Brasil
- () Consulta ao Tribunal de justiça
- () _____
- () _____
- () _____
- () _____

Belo Horizonte ___ de _____ de 2017.

Directa Contabilidade e Assessoria Fiscal Ltda
09.205.013/0001-71